



Mestna občina Ljubljana

Projekt EOL – Energetska Obnova Ljubljane **Izboljšanje energetske učinkovitosti v javnem sektorju**

Alenka Loose, Petra Šeme

DELAVNICA

Moja varčna pisarna

26.11.2019, Ljubljana

alenka.loose@ljubljana.si





Zaveze MOL

Lokalni energetski Koncept MOL z AN LEK, 2011

Cilji 2020: 25% RES, 20% EE, -30% GHG





Trajnostna naravnost investicij v MOL

1. MOL je bila izbrana za ZPE 2016 zaradi najhitrejšega trajnostnega razvoja med kandidatkami;
2. Za dosego zastavljenih ciljev na področju energetike (vključno z LEK) so bile nujne precejšnje investicije, ki smo jih in jih še vedno izvajamo v MOL;
3. Za izvedbo koristimo vse možne finančne instrumente, kot npr.: Tehnična pomoč ELENA (EIB), mednarodne projekte (GeoPLASMA-CE, UHI, ...) in ne nazadnje pristop JZP po principu EP.





Co-funded by the Intelligent Energy Europe
Programme of the European Union



ZAČETKI

CEU IJS je pripravil vlogo za TP ELENA ,
na osnovi katere smo koristili (ca. 1 mio EUR),
za pred-investicijsko dokumentacijo na osnovi
katere smo izvedli investicije na stavbah MOL
in na energetske infrastrukturi v višini ca. **50
mio EUR**.

**PROJEKT EOL JE EDEN VEČJIH
PROJEKTOV TE VRSTE V SLOVENIJI IN V
EVROPI**



Co-funded by the Intelligent Energy Europe
Programme of the European Union



PRVO LETO 2012

- Podpisali smo pogodbo za TP ELENA;
- Vzpostavili EOL ekipo;
- **Pričeli s:**
 - **pripravo** vseh dokumentov-izhodišč za pričetek JZP EP procedure;
 - izvajali **investicije, ki niso bile primerne za JZP EP** na energetske infrastrukturi in objektih, ki za potencialne zasebne partnerje niso bili zanimivi.



Co-funded by the Intelligent Energy Europe
Programme of the European Union



OSNOVNI POGOJ ZA JZP EP

**je bil izpolnjen Decembra 2014 s sprejetjem
Smernic za izvajanje JZP EP, ki so določale
postopek in poglobitve mejnike.**



Co-funded by the Intelligent Energy Europe
Programme of the European Union



PREDSTAVITEV POSTOPKA



Co-funded by the Intelligent Energy Europe
Programme of the European Union



JZP EP POSTOPEK

AKTIVNOST ZA EOL 1	ČASOVNICA
Pripravljalno obdobje	
Prvi poziv promotorjem – objava, rok za prijavo	14.10. 2014 20.11. 2014
Odlok o JZP EP	
Odlok <u>sprejet</u> na MS MOL	28.9.2015



Co-funded by the Intelligent Energy Europe
Programme of the European Union



JZPEP1

OBJAVA RAZPISA Rok za prijavo	18.12.2015 7.4. 2016
Dve vlogi	
Javno odpiranje: 1. Konzorcij Petrol d.d. in GGE d.o.o. (sedaj Resalta) 2. Istrabenz plini d.o.o.	11.4. 2016



Co-funded by the Intelligent Energy Europe
Programme of the European Union



PPP EPC 1

Priznanje usposobljenosti in pričetek konkurenčnega dialoga	
Konkurenčni dialog	Junij – Dec. 2016
Podpis pogodb JZP EP	6.4.2017



Od 106 na 48 objektov

V okviru konkurenčnega dialoga smo 106 objektov razdelili v 3 skupine:

A – celovita E prenova

B – delna E prenova

C – izločitev objekta



8 KONCESIJSKIH POGODB

Delitev prihrankov

ZP	-	JP MOL
60	-	40 bonus prihranki
90	-	10 zagotovljeni



ZD POLJE





ZD ŠIŠKA





VRTEC NAJDIHOJCA - ČENČA





OŠ NOVE JARŠE



PREJ



POTE
M





INVESTICIJE V OVE

Kjer je bilo možno smo uporabili OVE:

1. TČ voda-voda (4) ZDL, 2xOŠ in 1xvrtec
2. Sončni kolektorji CK Tivoli



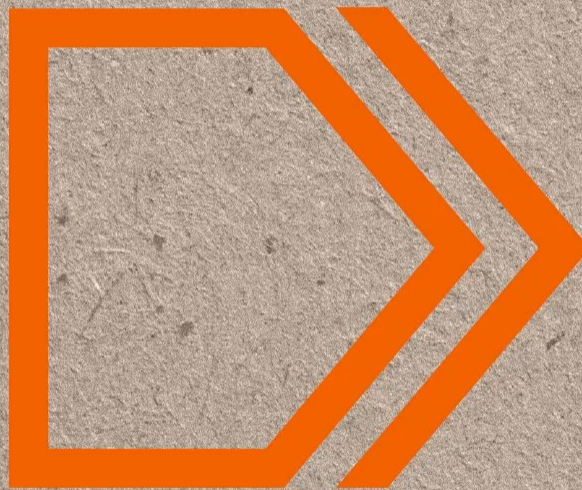


PREDNOSTI JZP EP

- Manjši stroški;
- Zagotovljeno udobje v objektih;
- Vsa tveganja v zvezi s prihranki prevzame zasebni partner;
- Zagotovljeni prihranki;
- Ni izplačil brez prihrankov;

Manjši stroški vzdrževanja.







ČE NE VERJAMEŠ V USPEH GA NE DOSEŽEŠ

alenka.loose@ljubljana.si

